



Gruppo di progettazione  
Arch. Laura Ermini  
Arch. Marco Vannucci  
Geom. Gabriele Comacchio  
Geol. Lucia Buracchini

Mauro Lusini

Garante della Comunicazione  
Dott. Gianluca Pucci

Responsabile del Procedimento  
Arch. Rolando Valentini

La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana RU2 foglio 14L57

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 scala 1:2.000  
Tavola aggiornata al 25 Luglio 2018

Il patrimonio edilizio esistente

centro storico	CS n°	CS n°	tessuto di tipo n°	CS n°	insediamenti e manufatti emergenti n° edificio con prescrizioni specifiche
perimetri del centro storico	PS n°	PR n°	tessuto di tipo n°		
urbanizzato compatto	UC n°	UC n°	tessuto di tipo n°		
filamenti urbani	FU n°	FU n°	tessuto di tipo n°		
urbanizzato di confine	CO n°	CO n°	tessuto di tipo n°		
aree miste	AM n°	AM n°	tessuto di tipo n°		
filamenti del territorio aperto	FA n°	FA n°	tessuto di tipo n°		

aree con interventi specifici:	B	Beni Storico Architettonici (BSA)	R	restauri e risanamenti conservativi	Ri	ristrutturazione edilizia	ROU	rotamazione urbanistica	R	residenza	I	attività industriali e artigianali	T	attività terziarie
aree con destinazioni specifiche:														

La città pubblica e il verde urbano e territoriale	S	Sa	amministrativi	Sh	ospedalieri														
Aziende collettive:	Sa	assistenza di base	Si	assistenza sanitaria	Sc	istruzioni superiori	Sd	universitari	Ss	culturali	Sr	sociali e ricreativi	Sr	religiosi	Vb	verde pubblico	Vt	orti	
Verde urbano e territoriale:	Va	verde pubblico	Vc	verde complementare	Vd	verde di ambientazione	VT	Parco Territoriale											

Mobilità e spazi aperti:	Mv	ferrovia	Mp	visibilità principale	Ms	visibilità locale	Mps	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico	Mpr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico	Mps	parcheggi coperti di uso privato	Mpr	parcheggi a raso privati	Md	impianti di distribuzione carburanti	Mp	stazione passeggeri	Mp	persone disabili	Mp	mobilità pedonale
--------------------------	----	----------	----	-----------------------	----	-------------------	-----	--	-----	---	-----	----------------------------------	-----	--------------------------	----	--------------------------------------	----	---------------------	----	------------------	----	-------------------

La città in trasformazione	ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°	TU n°	Trasformazione Urbana n°	AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°	NE n°	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)	VT n°	Parco Territoriale di progetto n°	Rp n°	Reticolarità di progetto n°
Altre indicazioni												

