



Gruppo di progettazione
 Arch. Laura Ermini
 Arch. Marco Vennucci
 Geom. Gabriele Comacchio
 Geol. Lucia Buracchini

Mauro Lusini

Garante della Comunicazione
 Dott. Gianluca Pucci

Responsabile del Procedimento
 Arch. Rolando Valentini

La disciplina della tutela e valorizzazione del territorio rurale RU3
 quadrante II

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 scala 1:10.000
 Tavola aggiornata al 20 Maggio 2015

- Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti**
- Elementi del territorio aperto**
- Flamanti del territorio aperto in ambito rurale
 - Beni Storici Architettonici (BSA)
- aree con interventi specifici:**
- residenza
 - attività industriali e artigianali
 - attività ludiche
 - residenza universitaria, collegi
 - scuola
 - disciplinato
 - disciplinato
 - commercio ed esercizi pubblici
- La città pubblica e il verde urbano e territoriale**
- Attrezzature collettive:**
- Servizi
 - amministrativi
 - istituzione di base
 - istituzione superiore
 - universitari
 - culturali
 - sociali e ricreativi
 - religiosi
 - ospedali
 - assistenza sanitaria
 - centrati
 - servizi e tecnologie
 - sicurezza e protezione civile
 - impianti sportivi all'aperto
 - impianti sportivi al coperto
- Verdi urbano e territoriale:**
- giardini e verde attrezzato
 - verde di sottopassaggio
 - Parco Territoriale
- stemi e sottosistemi di paesaggio:**
- Fondovalle - pian del lago
 - Fondovalle - pianure alluvionali
 - Fondovalle - vallate collinari
 - Crete - crete dell'Arbia
 - Crete - crete di San Martino
 - Crete - crete di San Marco
 - Colline sabbiose - crinali delle strade Massetana e Grossetana
 - Colline sabbiose - crinali di Balzano, Agostini e Menzogna
 - Colline sabbiose - sperone di Siena
 - Colline sabbiose - crinali di Osservanza, Vignano e S. Pagnola
 - Colline sabbiose - colline del Bozzone
 - Rilievi castelli
 - elementi della tessitura agraria da tutelare
 - terrazze
 - visibilità principale
 - visibilità locale
 - parcheggi coperti di uso pubblico
 - parcheggi a raso di uso pubblico
 - impianti di distribuzione carburanti
 - strutture paesaggine
 - percorsi ciclabili
 - mobilità pedonale
- La città in trasformazione**
- Integrazioni e riequilibrio degli assetti urbani:**
- Area di Riqualificazione e completamento n°
 - Parco Territoriale di progetto n°
- Rafforzamenti delle reti collettive:**
- Reticolata di progetto n°
- Altre indicazioni**
- aree urbane (scala 1:2.000)

