

Regolamento Urbanistico

Coordinamento del Regolamento Urbanistico
Andrea Filpa, Michele Falà, Fabrizio Valacchi, Rolando Valentini (Responsabile del procedimento)

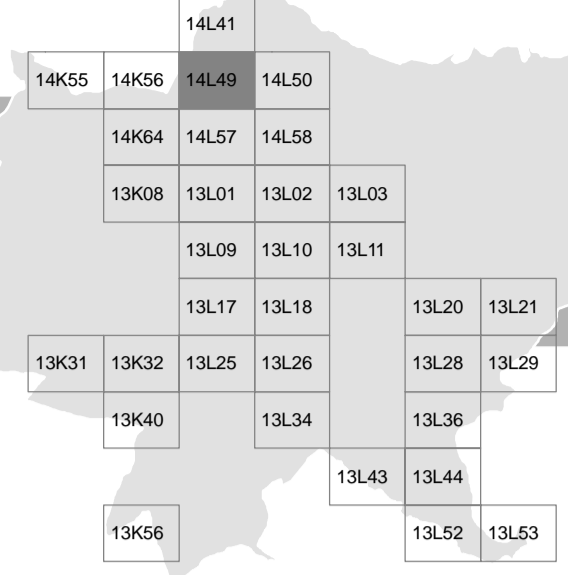
Ufficio di Piano
Anna Calocchi, Gabriele Comacchio, Letizia Liberatoscioli, Rossana Papini, Raffaello Pin,
Pietro Romano, Marco Vannucci, Francesco Ventani
Lucia Buracchini, Sandra Grassi, Marco Signorelli (indagini geologiche)

Ufficio P.R.U.S.S.T. (progetti mobilità)
Daniela Capotorti, Eugenio Rossi

Procedure di informatizzazione
Luca Gentili, Stefania Rizzotti (LdP Progetti GIS)

Sistema Informativo Territoriale
Mauro Lusini, Valentina Fosi

Garante della Comunicazione
Marco Marturano



La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana **RU2**
foglio **14L49**

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 **scala 1:2.000**
Tavola aggiornata al 22 Gennaio 2014

Il patrimonio edilizio esistente

Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti

CS n°	CS n°	tessuto di tipo n°	CS3 n°	insediamenti e manufatti emergenti
PR n°	PR n°	tessuto di tipo n°		n° edificio con prescrizioni specifiche
UC n°	UC n°	tessuto di tipo n°		
FU n°	FU n°	tessuto di tipo n°		
CO n°	CO n°	tessuto di tipo n°		
AM n°	AM n°	tessuto di tipo n°		
FA n°	FA n°	tessuto di tipo n°		

aree con interventi specifici:

B	Beni Storico Architettonici (BSA)
RSC	restauro e risanamento conservativo
R	ristrutturazione edilizia
ROU	rottamazione urbanistica

aree con destinazioni specifiche:

R	residenza	Ra	residenze universitarie, collegi
I	attività industriali e artigianali	Ta	ricettivo
T	attività terziarie	Tb	dirizionale
		Tc	commercio ed esercizi pubblici

La città pubblica e il verde urbano e territoriale

Aziende collettive:

S	Sa	amministrativi	Sh	ospedalieri
	Sb	istruzione di base	Si	assistenza sanitaria
	Sc	istruzione superiore	Si	diminativi
	Sd	universitari	Sm	servizi e tecnologici
	Se	culturali	Sn	sicurezza e protezione civile
	Sf	sociali e ricreativi	Sp	impianti sportivi all'aperto
	Sg	religiosi	Sr	impianti sportivi al coperto
	Va	verde pubblico	Vc	verde complementare
	Vb	orti	Vd	verde di ambientazione

Verde urbano e territoriale:

VT n°	Parco Territoriale
	elementi della tessitura agraria da tutelare

Mobilità e spazi aperti:

Mv	ferrovie
ML	visibilità principale
ML	visibilità locale
MCS	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico
Mbr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico
Mcs	parcheggi coperti di uso privato
Mcr	parcheggi a raso privati
Mi	impianti di distribuzione carburanti
Mp	stazione passeggeri
Mp	persone disabili
Mp	mobilità pedonale

La città in trasformazione

Polarizzazione:

ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°
TU n°	Trasformazione Urbana n°
AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°
NE n°	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)
VT n°	Parco Territoriale di progetto n°
Rp n°	Reticolarietà di progetto n°

Integrazione e riequilibrio degli assetti urbani:

Rafforzamenti delle reticolarietà:

Altre indicazioni

territorio rurale (scala 1: 10.000)

