



Gruppo di progettazione  
Arch. Laura Ermini  
Arch. Marco Vannucci  
Geom. Gabriele Comacchio  
Geol. Lucia Buracchini

Mauro Lusini

Garante della Comunicazione  
Dott. Gianluca Poggi

Responsabile del Procedimento  
Arch. Rolando Valentini

La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana RU2  
foglio 14K64

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 scala 1:2.000  
Tavola aggiornata al 20 Maggio 2015

**Il patrimonio edilizio esistente**  
Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti

CS	CS n°	tessuto di tipo n°	CS3 n°	insediamenti e manufatti emergenti n° edificio con prescrizioni specifiche
PR	PR n°	tessuto di tipo n°		
UC	UC n°	tessuto di tipo n°		
FU	FU n°	tessuto di tipo n°		
CO	CO n°	tessuto di tipo n°		
AM	AM n°	tessuto di tipo n°		
FA	FA n°	tessuto di tipo n°		

**aree con interventi specifici:**

B	B n°	Beni Storico Architettonici (BSA)
RSC	RSC n°	restauro e riassetto conservativo
RI	RI n°	ristrutturazione edilizia
ROU	ROU n°	rottamazione urbanistica

**aree con destinazioni specifiche:**

R	R	residenza	Ra	residenze universitarie, collegi
I	I	attività industriali e artigianali	Ta	ricettivo
T	T	attività terziarie	Tb	dirizionale
			Tc	commercio ed esercizi pubblici

**La città pubblica e il verde urbano e territoriale**

**Aziende e servizi:**

S	Sa	amministrativi	Sh	ospedalieri
	Sb	istruzione di base	Si	assistenza sanitaria
	Sc	istruzione superiore	Sj	dimenticati
	Sd	universitari	Sm	tecnici e tecnologici
	Se	culturali	Sn	sicurezza e protezione civile
	Sf	sociali e ricreativi	Sp	impianti sportivi all'aperto
	Sg	religiosi	Sr	impianti sportivi al coperto
	Sh	verde pubblico	Vc	verde complementare
	Vi	orti	Vd	verde di ambientazione

**Verde urbano e territoriale:**

VT	Verde urbano
VTa	Verde agricolo in ambito urbano (Ve)

**Mobilità e spazi aperti:**

Mv	ferrovie
Mp	visibilità principale
Ma	visibilità locale
Mps	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico
Mpr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico
Mps	parcheggi coperti di uso privato
Mpr	parcheggi a raso privati
Md	impianti di distribuzione carburanti
Mn	stazione passeggeri
Mp	persone disabili
Mh	mobilità pedonale

**La città in trasformazione**

**Polarizzazione:**

ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°
TU n°	Trasformazione Urbana n°
AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°
NE n°	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)
VT n°	Parco Territoriale di progetto n°
RP n°	Reticolarità di progetto n°

**Rafforzamenti delle reticolari:**

VT n°	Parco Territoriale di progetto n°
RP n°	Reticolarità di progetto n°

**Altre indicazioni**

	territorio rurale (scala 1:10.000)
--	------------------------------------

