



14E41
14K55 14K56 14L49 14L50
14K64 14L57 14L58
13K08 13L01 13L02 13L03
13L09 13L10 13L11
13L17 13L18 13L21
13L28 13L29
13K31 13K32 13L25 13L26
13K40 13L34 13L36
13L43 13L44
13K56
13L52 13L53

Gruppo di progettazione
 Arch. Laura Ermini
 Arch. Marco Vannucci
 Geom. Gabriele Comacchio
 Geol. Lucia Buracchini

Mauro Lusini

Garante della Comunicazione
 Dott. Gianluca Pucci

Responsabile del Procedimento
 Arch. Rolando Valentini

La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana

RU2

foglio 13L10

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011
 Tavola aggiornata al 20 Maggio 2015

scala 1:2.000

Il patrimonio edilizio esistente

Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti

CS	CS n°	tessuto di tipo n°	CS n°	insediamenti e manufatti emergenti n° edificio con prescrizioni specifiche
CS	PR n°	tessuto di tipo n°		
CS	LUC n°	tessuto di tipo n°		
CS	FU n°	tessuto di tipo n°		
CS	CO n°	tessuto di tipo n°		
CS	AM n°	tessuto di tipo n°		
CS	FA n°	tessuto di tipo n°		

aree con interventi specifici:

B	Beni Storico Architettonici (BSA)
RRC	restauro e mantenimento conservativo
R	ristrutturazione edilizia
RCU	rottamazione urbanistica
R	residenza
I	attività industriali e artigianali
T	attività terziarie
Ra	residenze universitarie, collegi
Ta	ricettivo
Tb	direzionale
Tc	commercio ed esercizi pubblici

La città pubblica e il verde urbano e territoriale

Attrezzature collettive:

S	Sa	amministrativi	Sh	ospedalieri
	Sb	istruzione di base	Si	assistenza sanitaria
	Sc	istruzione superiore	Sj	cimiteriali
	Sd	universitari	Sm	tecnici e tecnologici
	Se	culturali	Sn	sicurezza e protezione civile
	Sf	sociali e ricreativi	So	impianti sportivi all'aperto
	Sg	religiosi	Ss	impianti sportivi al coperto
	Va	verde pubblico	Vc	verde complementare
	Vb	orti	Vd	verde di ambientazione
	VTp	Parco Territoriale		

Verde agricolo in ambito urbano (Va)

Mobilità e spazi aperti:

Mv	ferrovia
Mp	visibilità principale
Ma	visibilità locale
Mps	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico
Mpr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico
Mps	parcheggi coperti di uso privato
Mpr	parcheggi a raso privati
Mi	impianti di distribuzione carburanti
Ms	stazione passeggeri
Mp	persone disabili
Mb	mobilità pedonale

La città in trasformazione

Polarizzazione:

ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°
TU n°	Trasformazione Urbana n°
AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°
NE n°	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)
VTp n°	Parco Territoriale di progetto n°
Rp n°	Reticolarietà di progetto n°

Rafforzamenti delle reticolarietà:

territorio rurale (scala 1:10.000)

