

Regolamento Urbanistico

Coordinamento del Regolamento Urbanistico
Andrea Filpa, Michele Falai, Fabrizio Valacchi, Rolando Valentini (Responsabile del procedimento)

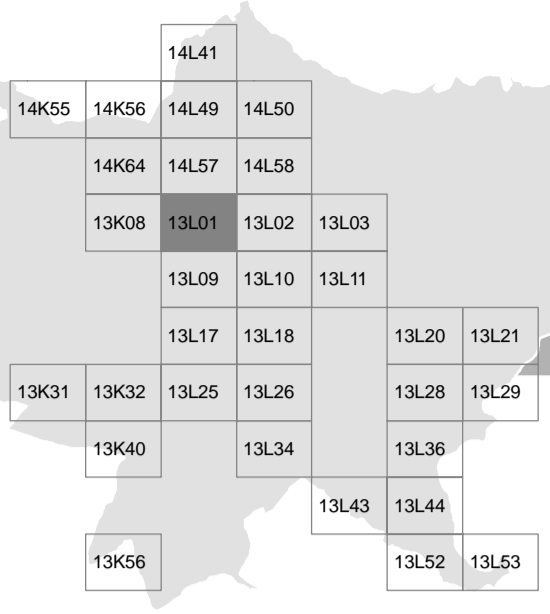
Ufficio di Piano
Anna Calocchi, Gabriele Comacchio, Letizia Liberatoscioli, Rossana Papini, Raffaello Pin,
Pietro Romano, Marco Vannucci, Francesco Ventani
Lucia Buracchini, Sandra Grassi, Marco Signorelli (indagini geologiche)

Ufficio P.R.U.S.S.T. (progetti mobilità)
Daniela Capotorti, Eugenio Rossi

Procedure di informatizzazione
Luca Gentili, Stefania Rizzotti (LdP Progetti GIS)

Sistema Informativo Territoriale
Mauro Lusini, Valentina Fosi

Garante della Comunicazione
Marco Marturano



La disciplina della gestione e trasformazione degli insediamenti in area urbana **RU2**
foglio **13L01**

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2011 **scala 1:2.000**
Tavola aggiornata al 3 Dicembre 2014

Il patrimonio edilizio esistente

Sottosistemi funzionali degli insediamenti e dei tessuti

CS n°	CS n°	tessuto di tipo n°	CSB n°	insediamenti e manufatti emergenti
PR n°	PR n°	tessuto di tipo n°		n° edificio con prescrizioni specifiche
UC n°	UC n°	tessuto di tipo n°		
FU n°	FU n°	tessuto di tipo n°		
CO n°	CO n°	tessuto di tipo n°		
AM n°	AM n°	tessuto di tipo n°		
FA n°	FA n°	tessuto di tipo n°		

aree con interventi specifici:

BSA	Beni Storico Architettonici (BSA)
RSC	restauro e risanamento conservativo
RI	ristrutturazione edilizia
ROU	rottamazione urbanistica
R	residenza
I	attività industriali e artigianali
T	attività terziarie
Ra	residenze universitarie, collegi

aree con destinazioni specifiche:

Ta	ricettivo
Tb	direzionale
Tc	commercio ed esercizi pubblici

La città pubblica e il verde urbano e territoriale

Aziende collettive:

S	Sa amministrativi	Sh ospedalieri
Sb	istruzione di base	Si assistenza sanitaria
Sc	istruzione superiore	Sj dimissari
Sd	universitari	Sm tecnici e tecnologici
Se	culturali	Sn sicurezza e protezione civile
Sf	sociali e ricreativi	Sp impianti sportivi all'aperto
Sg	religiosi	Sr impianti sportivi al coperto
Va	verde pubblico	Vc verde complementare
Vb	orti	Vd verde di ambientazione

Verde urbano e territoriale:

VT n°	Parco Territoriale
VTa	elementi della tessitura agraria da tutelare

Mobilità e spazi aperti:

Mv	ferrovie
Me	visibilità principale
Ma	visibilità locale
Mps	parcheggi coperti pubblici o di uso pubblico
Mpr	parcheggi a raso pubblici o di uso pubblico
Mps	parcheggi coperti di uso privato
Mpr	parcheggi a raso privati
Mi	impianti di distribuzione carburanti
Ms	stazione passeggeri
Mp	persone disabili
Mh	mobilità pedonale

La città in trasformazione

Polarizzazione:

ATI n°	Area di Trasformazione Integrata n°
TU n°	Trasformazione Urbana n°
AR n°	Area di riqualificazione o completamento n°
NET	Nuova Edificazione per Trasferimento di superficie (NET)
VTp n°	Parco Territoriale di progetto n°
Rp n°	Reticolarità di progetto n°

Rafforzamenti delle reticolari:

territorio rurale (scala 1: 10.000)

